

**ГODOVOЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ**  
**Красноозерное Школьная 6 2017**

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
<b>Содержание в т.ч.:</b>	<b>333 070,05</b>	<b>-</b>	<b>861 626,51</b>	<b>-</b>	<b>598 907,34</b>	<b>867 308,03</b>	<b>- 5 681,52</b>	<b>595 789,22</b>
Уборка	74 176,12	-	153 813,64		156 392,96	154 587,74	- 774,10	71 596,80
Содержание	178 493,93	-	515 180,43		232 160,26	520 087,85	- 4 907,42	461 514,10
ЕИРЦ	22 304,34	-	33 544,14		39 075,52	33 544,14	-	16 772,96
ТБО	58 095,66		159 088,30		171 278,60	159 088,30	-	45 905,36
ВДГО	10 865,67		28 362,00		29 248,54	28 362,00	-	9 979,13
СОИ ЭЭ			4 010,53		3 265,13	4 010,53	-	745,40
СОИ ГВС			9 669,12		8 655,55	9 669,12	-	1 013,57
СОИ ХВС			5 545,37		2 190,33	5 545,37	-	3 355,04
<b>Текущий ремонт</b>	<b>49 723,32</b>	<b>- 287 476,71</b>	<b>135 683,40</b>		<b>145 341,39</b>	<b>14 141,28</b>	<b>- 165 934,59</b>	<b>40 065,33</b>
Замена стояков ЦО 4 шт.						86 616,00		
Установка ОПУ ЭЭ						62 713,00		
Установка ОПУ (перенос отатка 135 187,72 на ст.Тек.ремонт)	59 438,18	- 61 365,14	196 552,86		215 977,25	- 135 187,72	-	40 013,79
Отопление	548 982,57	-	1 051 384,57		1 160 044,00	1 051 384,57	-	440 323,14
ГВС	162 060,81	-	283 928,78		284 032,53	283 928,78	-	161 957,06
ХВС	42 824,71		83 222,47		74 208,49	83 222,47	-	51 838,69
Водоотведение	60 254,60		111 513,22		101 380,98	111 513,22	-	70 386,84

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

А.Ю. Лисовская

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

УК ЗАО  
"ТВЭЛОблСервис"

Акт  
выполненных работ по содержанию  
2017 год

1 полугод. 2 полугод. среднее

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
1	Уборка территории 2017			4,08	4,08	4,08
2	Фактическая стоимость					4,10
3	Содержание 2017			11,78	15,55	13,67
4	Фактическая стоимость					13,80
5	Школьная 6	2017				
	ВИД РАБОТ	Ед. изм.	Периодичность в месяц	Стоимость услуги на ед. измерения	Кол-во элем.	Стоимость услуги за год
8	Обметание стен	м.кв.	8	0,44	2 280,00	8 027,48
9	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	24	2,64	389,40	24 678,15
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	48	0,88	16,00	676,00
11	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	240	0,44	155,76	16 452,10
12	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	233,64	4 935,63
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	2	88,02	25,00	4 401,03
14	Уборка мусора с газона	м.кв.	24	0,88	720,00	15 209,95
15	Очистка урн (5 раз в неделю)	шт.	247	15,69	4,00	15 501,72
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	м.кв.	24	44,01	4,00	4 224,99
17	Окос территории	м.кв.	1	8,80	720,00	6 337,48
18	Подрезка деревьев и кустов	шт.	-	1,76	720,00	-
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	12	176,04	4,00	8 449,97
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	24	176,04	4,00	16 899,95
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	165,92	0,59	24 179,52
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	м.кв.	24	8,80	4,00	844,80
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	-	-
24	Материалы для уборки	м.кв.	12	0,10	3 140,82	3 768,98
25	<b>ИТОГО оказано услуг по уборке территории</b>			82,96	-	154 587,74
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	-	-	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	4	32,35	100,00	12 938,90
28	Проверка исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	12,00	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	70,00	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	1	100,00	120,00	12 000,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	651,80	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	3 140,82	-
33	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	991,50	-
34	Мелкий ремонт отстки	м.кв.	-	32,35	124,00	-
35	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	389,40	-
36	Устранение ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	60,00	-
37	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	11,03	356,79
38	Устранение герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	129,39	15,24	-
39	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	274,00	-
40	Устранение поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	120,00	-	-
41	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	651,80	-
42	Проветривание подвалов	м.кв.	36	2,30	651,80	53 969,04
43	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	96	0,44	651,80	27 219,79
44	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	3 140,82	8 127,75
45	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	826,00	10 687,53
46	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	12,94	26,00	336,41
47	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	92,00	5 951,89
48	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	28,00	1 811,45
49	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	64,69	21,00	1 358,58
50	Очистка и восстановление замков (по необходимости)	шт.	1	720,00	11,00	7 920,00
51	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	12,94	413,00	5 344,22
52	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	12,94	132,00	1 708,08
53	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	12,94	296,00	3 830,24
54	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	12,94	413,00	5 344,22
55	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	413,00	5 343,76
56	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	3 140,82	8 127,75
57	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	12	194,08	22,00	51 238,02
58	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	4	64,69	42,00	10 868,67
59	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	40	100,00	1,00	4 000,00
60	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	82,00	-
61	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	143,36	-
62	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	12	780,00	1,00	9 360,00
63	Материалы	м.кв.	12	0,20	3 140,82	7 537,97
64	АДС	чел.	12	1,53	3 140,82	57 665,46
66	Обслуживание ОПУ	шт	12	2 200,00	1,00	26 400,00
67	Дератизация	м.кв.	1	1,00	173,90	3 499,08
68	Дезинсекция	м.кв.	-	-	173,90	-
69	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	3 140,82	143 598,29
70	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	3 140,82	33 543,96
71	<b>ИТОГО оказано услуг по содержанию</b>			-	-	520 087,85
72	Вывоз ТБО	м.кв.	12	3,83	3 140,82	144 352,09
73	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	3 140,82	33 543,96

Подпись мастера ЖЭУ Красноозерное

Подпись Председателя МКД №6

Экономист